



Okružná 18, 058 01 Poprad
www.mtdsl.sk
e-mail: subova.reality@mtdsl.sk
tel.: 0917/757338



Byt - 3- izbový: 3 izbový byt s balkónom v Tatranskej Polianke



Ponuka číslo: 1142 (PREDAJ), pridaná 8.09.2016

Lokalita: Poprad, Vysoké Tatry,

Cena: 62 000,00 € **Rozloha:** 77,74 m²

Poschodie: 2/3

Výťah: nie

Počet izieb/ kúpeľní/ WC: 3/1/1

Typ stavebného materiálu: zateplený panel

Strecha: nová, bramac

Podlaha: drevené parkety, pvc

Balkón: áno

Pivnica: áno

Plastové okná: áno

Nepriechodné izby: áno

Pôvodná kúpeľňa: áno

Vaňa: áno

Ponúkame na predaj priestranný 3 izbový byt s balkónom vo Vysokých Tatrách v Tatranskej Polianke. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii má vymenené plastové okná vrátane balkónových dverí, zrekonštruovaný a zasklený balkón. Zvyšok bytu je v zachovalom pôvodnom stave, vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. V izbách sú veľmi zachovalé drevené parkety, v kuchyni a chodbe je PVC, bytové jadro je umakartové. Nachádza sa na 2 poschodí z 3 v zateplenom bytovom dome v krásnom prostredí, veľa zelene. V bytovom dome nie je výťah. Rozloha bytu je veľkorysá 77,74 m². K bytu prislúchajú dve murované pivnice, jedna väčšia a jedna menšia. Parkovanie je pred bytovým domom. Veľkou výhodou bytu je samostatné plynové kúrenie (plynový kotol + radiátory) vďaka čomu sú celkové náklady nízke, vo výške 100,- € vrátane energií. Orientácia bytu je kuchyňa, izba - severo- západ, obývačka s balkónom, spálňa- juho- východ. V blízkosti sa nachádza detské ihrisko. Byt je slnečný. Je v osobnom vlastníctve, možnosť financovania hypotekárnym úverom. Kúpou ihneď voľný. Byt je vhodný na trvalé bývanie aj ako víkendový byt. Energetický certifikát B. V bytovom dome je celkovo 8 bytov, čo ponúka dostatočné súkromie obyvateľom bytového domu.

ODPORUČAM VIDIET'!!!! Blížšie info: 0917 206 415, pattermannova.reality@mtdsl.sk, www.mtdsl.sk

FOTOGALÉRIA



MAKLÉR

