



Okružná 18, 058 01 Poprad
www.mtdsl.sk
e-mail: subova.reality@mtdsl.sk
tel.: 0917/757338



Objekty a priestory - Chata: Na predaj murovaná chatka na Dubine v Hranovnici



Ponuka číslo: 1548 (PREDAJ), pridaná 12.05.2023

Lokalita: Poprad, Hranovnica, Dubina

Cena: 42 000,00 € **Rozloha:** 975 m²

Poschodie: 0/0

Počet izieb/ kúpeľní/ WC: 1//

Typ stavebného materiálu: tehla

Strecha: šikmá

Balkón: áno

Pôvodné okná: áno

Nepriechodné izby: áno

Predám murovanú chatku so so záhradou, ktorá nachádza sa 10 min od Popradu - Dubina 3. Chata je prístupná počas celého roka a nachádza sa na rovinatom pozemku s rozlohou 375 m². Pozemok je v osobnom vlastníctve, zameraný podľa geometrického plánu z roku 2020 a je prevažne rovinný. V roku 2020 bola záhradná chata skolaudovaná. Chata je dvojpodlažná, nachádza sa v nej spálňa, vykurovaná elektrickým ohrievačom, na prízemí je kuchynka na pevné palivo. Prve poschodie je zariadené ako obývacia a nočná časť s TV a posteľami na spanie. Vykurovanie je zabezpečené elektrickým ohrievačom. Vedľa chaty sa nachádza sklad na náradie. Momentálne je chata zazimovaná a pripravená na okamžité uznanie. Energetický certifikát nie je vytvorený. Cena za nehnuteľnosť zahŕňa kompletný právny a administratívny servis, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách ako aj províziu RK. Nemusí byť konečná a bude stanovená na základe dohody medzi predávajúcim a kupujúcim. Naša realitná kancelária je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou. Sme s Vami počas celého predaja a kúpy Vašej nehnuteľnosti. Chceme Vám uľahčiť predaj a kúpu Vašej nehnuteľnosti tak využite naše skúsenosti! Bližšie info: monikajanikova@gmail.com.

FOTOGALÉRIA

MAKLÉR

